



ZUBA 13



Avda. Aviadores del Chaco

SAN JORGE



Paseo
La Galería

Avda. Santa Teresa

Hotel
Los Alpes



Quinta
Ykua Satí

YKUA SATI



Superseis
Denis Roa



Vision Banco



Facultad de Ciencias de la Salud
Universidad Católica NSA



Grupo Habitacional
Aeropuerto

ZUBA PLAZA



Trinity School

ZUBA 4



Biggie
Express

Traumatocenter



ZUBA 10



Spar
Supermercado



Petrosur

Gral. Elizardo Aquino



CLUB
INTERNACIONAL
DE TENIS



Farmacenter



Farmatotal



Estación de
Servicio Enx

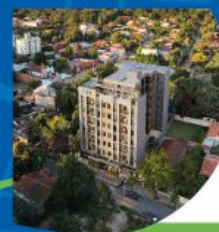


Copetrol



Biggie
Express

ZUBA 5 Y 6



ZUBA 13

Calle Santa Margarita
entre Las Mercedes, Luque



Instituto Superior
de Educación Policial



Academia
Nacional de Policía

ASUNCIÓN
CENTRAL

Sta. Margarita de Youville



Copetrol



Escuela Santa
Teresa de Ávila



Biggie
Express



Petrobras

Avda. Santa Teresa



En ZUBA nuestros departamentos
están ubicados en zonas estratégicas

- Bien conectadas y de fácil acceso
- Conectados a las principales avenidas
- Cuenta con distintos puntos de encuentro

QR UBICACIÓN DEL PROYECTO



TIPOLOGÍAS

Planta Tipo

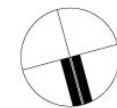
ZUBA 13

Planta Tipo
91 Departamentos
7 Niveles

TIPOLOGÍAS

- Monoambiente 28m²
- 1 Habitación Junior 32m²
- 1 Habitación Estándar 38m²
- 1 Habitación Plus 40m²

SANTA MARGARITA YOVILLE



DPTO 02
1 HABITACIÓN
PLUS 40M²

DPTO 01
1 HABITACIÓN
ESTÁNDAR 38M²

DPTO 14
1 HABITACIÓN
JUNIOR 32M²

DPTO 13
1 HABITACIÓN
PLUS 40M²

DPTO 03
1 HABITACIÓN
JUNIOR 32M²

DPTO 12
1 HABITACIÓN
JUNIOR 32M²

DPTO 04
MONOAMBIENTE
28 M²

DPTO 11
MONOAMBIENTE
28M²

DPTO 05
1 HABITACIÓN
PLUS 40M²

DPTO 10
1 HABITACIÓN
PLUS 40M²

DPTO 06
MONOAMBIENTE 28M²

DPTO 07
MONOAMBIENTE 28M²

DPTO 08
MONOAMBIENTE 28M²

DPTO 09
MONOAMBIENTE 28M²

LAS MERCEDES

SANTA MARGARITA

FRENTE

TIPOLOGÍAS

Planta Tipo - Azotea

AZOTEA

ZUBA 13

Planta Tipo
91 Departamentos
7 Niveles

TIPOLOGÍAS

- Monoambiente 28m²
- 1 Habitación Junior 32m²
- 1 Habitación Estándar 38m²
- 1 Habitación Plus 40m²

SANTA MARGARITA YOUNVILLE



LAS MERCEDES

SANTA MARGARITA

FRENTE

DEPARTAMENTO MONOAMBIENTE 28M2



Lanzamiento en pozo - preventa

Precio

Precio de lista	US\$ 36.736
Descuento durante obra	US\$ 34.616
Descuento por pago Contado	US\$ 30.800

Adicional por altura de piso

Precio

Desde el piso 2 a 5	US\$ 1.000
Desde el piso 6 a 7	US\$ 2.000

Cochera techada bajo losa	us\$ 11.000
Cochera techo metálico	us\$ 10.000

- Financiación durante obra sin intereses
- Financiación propia hasta 5 años
- Financiación por convenio bancario

DEPARTAMENTO MONOAMBIENTE

Departamento **Vacio**



Departamento **Amoblado**



DEPARTAMENTO

1 HABITACIÓN JUNIOR 32M2



Lanzamiento en pozo - preventa

Precio

Precio de lista	US\$ 43.872
Descuento durante obra	US\$ 41.280
Descuento por pago Contado	US\$ 36.480

Adicional por altura de piso

Precio

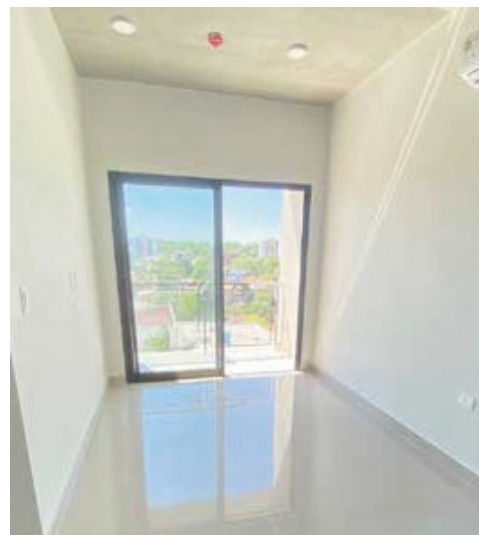
Desde el piso 2 a 5	US\$ 1.000
Desde el piso 6 a 7	US\$ 2.000

Cochera techada bajo losa	us\$ 11.000
Cochera techo metálico	us\$ 10.000
Baulera	us\$ 2.000

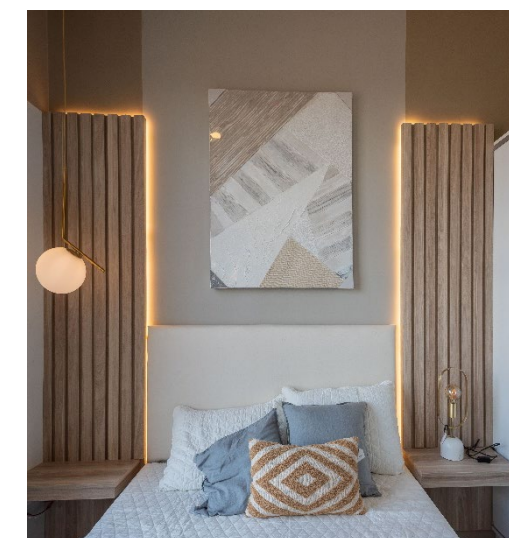
- Financiación durante obra sin intereses
- Financiación propia hasta 5 años
- Financiación por convenio bancario

DEPARTAMENTO 1 HABITACIÓN JUNIOR

Departamento **Vacio**



Departamento **Amoblado**



DEPARTAMENTO

1 HABITACIÓN ESTÁNDAR 38M2



Lanzamiento en pozo - preventa

Precio

Precio de lista	US\$ 49.324
Descuento durante obra	US\$ 46.740
Descuento por pago Contado	US\$ 42.940

Adicional por altura de piso

Precio

Desde el piso 2 a 5	US\$ 1.000
Desde el piso 6 a 7	US\$ 2.000

Cochera techada bajo losa	us\$ 11.000
Cochera techo metálico	us\$ 10.000

- Financiación durante obra sin intereses
- Financiación propia hasta 5 años
- Financiación por convenio bancario

DEPARTAMENTO 1 HABITACIÓN ESTÁNDAR

Departamento **Vacio**



Departamento **Amoblado**



DEPARTAMENTO 1 HABITACIÓN PLUS 40M2



Lanzamiento en pozo - preventa

Precio

Precio de lista	US\$ 51.237
Descuento durante obra	US\$ 48.192
Descuento por pago Contado	US\$ 44.000

Adicional por altura de piso

Precio

Desde el piso 2 a 5	US\$ 1.000
Desde el piso 6 a 7	US\$ 2.000

Cochera techada bajo losa	us\$ 11.000
Cochera techo metálico	us\$ 10.000

- Financiación durante obra sin intereses
- Financiación propia hasta 5 años
- Financiación por convenio bancario

DEPARTAMENTO 1 HABITACIÓN PLUS

Departamento **Vacio**



Departamento **Amoblado**



Áreas Comunes



Piscina



Solarium



Lavadero



Gym exterior



Quincho Coworking



Parrillas



Baños sexados



Ascensores



Juegos para niños



Cocheras









the
time
is
now.

DO
WHAT
YOU
LOVE.



MUDATE AL SUEÑO



